



от 06.09.2016 № 322

Возражения

Международной общественной организации «Международный Центр Рерихов»

**на Акт № В189/2016-364/16А от 26.08.2016 г. проведения внеплановой выездной
проверки Мосгорнаследия в отношении Международной общественной
организации «Международный Центр Рерихов»
и Предписание № В189/2016-364/16П от 26.08.2016 г.**

В соответствии с Распоряжением Департамента культурного наследия г. Москвы от 05.08.2016 г. № 364 по адресу: М.Знаменский пер., 3/5 стр.4, 7 была проведена выездная проверка в отношении МОО «Международный Центр Рерихов». По результатам проверки был составлен Акт № В189/2016-364/16А от 26.08.2016 г.

Международный Центр Рерихов не согласен с данным Актом в связи со следующим:

Памятник истории и культуры XVII-XIX вв. «Усадьба Лопухиных» был передан Международной общественной организации «Международный Центр Рерихов» в соответствии с решением Мосгорисполкома от 28.11.1989 г. № 2248 и Постановлением Правительства Москвы от 03.10.1995 г. № 812 в целях проведения полного комплекса ремонтно-реставрационных работ и приспособления усадьбы под общественный Музей имени Н.К. Рериха Международного Центра Рерихов. Все работы по приспособлению строений Усадьбы были вызваны необходимостью создания оптимальных условий для деятельности общественного Музея по хранению, изучению и популяризации наследия Рерихов.

Международный Центр Рерихов не согласен с выводами, отмеченными в Акте внеплановой проверки Мосгорнаследия от 26.08.2016 г. (стр. 10):

1. «Размещение навесного оборудования на дворовом фасаде Объекта 2...»

Система кондиционирования и вентиляции во флигеле в соответствии с разработанным проектом ООО «Империал Инженер Строй» была смонтирована и сдана в эксплуатацию по Акту от 03.11.2003 года. В соответствии с указанным проектом на дворовом фасаде флигеля были размещены наружные (навесные) блоки кондиционеров.

Работы по реставрации, реконструкции и приспособлению северного флигеля усадьбы Лопухиных (включая фасады), были выполнены в соответствии с согласованным ГУОП г. Москвы (согласование № 16-03/2609 от 27.09.2001 г.)

«Проектом приспособления (корректировка). Архитектурно-строительная часть» и приняты рабочей комиссией ГУОП г. Москвы по Акту от 12.02.2004 года с общей оценкой «отлично». Замечаний по расположению наружных (навесных) блоков кондиционеров на дворовом фасаде флигеля не было. Также и все последующие проверки Мосгорнаследия, включая последнюю плановую проверку в ноябре 2015 года (Акт № П 71/2015-466/15А от 04.12.2015 г.), никаких нарушений требований законодательства РФ в области сохранения и использования объектов культурного наследия не выявили.

Кроме того, в соответствии с п.8 Приложения №1 к Постановлению Правительства Москвы от 25.10.2011 г. № 508-ПП «На объектах культурного наследия ... установка кондиционеров допускается при условии их размещения на дворовых фасадах...».

Приложения на 22 л.:

1. Акт согласования Управления государственной противопожарной службы ЦАО г. Москвы от 10.12.2002 г. № 3729.
2. Акт приёмки работ от 03.11.2003 г.
3. Титульный лист проекта «Проект приспособления (корректировка). Архитектурно-строительная часть».
4. Акт приёмки работ ГУОП г. Москвы от 12.02.2004 г.
5. Акт плановой проверки Мосгорнаследия № П 71/2015-466/15А от 04.12.2015 г.
6. Приложение №1 к Постановлению Правительства Москвы от 25.10.2011 г. №508-ПП (п.8).

2. «Проведение работ по ремонту помещений Объектов 1, 2 (окраска сводов и стен подвалов...»

В подвалах Объектов 1 и 2 ремонтные работы не проводились. В то же время в апреле-июле 2016 года в указанных помещениях проводились хозяйственные работы по уборке и очистке стен, сводов и полов от пыли, мусора и общих загрязнений, на производство которых получение разрешения не требуется. Содержащееся в Акте предположение о «возможном проведении работ по окрашиванию» не соответствует действительности и не может служить основанием для выводов о допущенных МЦР нарушениях законодательства об охране памятников истории и культуры. В соответствии с Актом плановой проверки Мосгорнаследия в ноябре 2015 года (Акт № П 71/2015-466/15А от 04.12.2015 г.) никаких нарушений требований законодательства РФ в области сохранения и использования объектов культурного наследия не выявлено, фотофиксация указанных помещений в Акте отсутствует.

«...приспособлению помещений Объекта 1 (перенос сантехнического оборудования из комнаты 3 в комнату 1 подвала)...»

Временный перенос сантехнического оборудования в Объекте 1 из комнаты 3 в комнату 1 подвала северного ризалита связан с проведением работ по реставрации и приспособлению для современного использования в соответствии с Разрешениями Мосгорнаследия на проведение работ (№ и 268761-2013 от 11.07.2013 г. и № и 444491-2013 от 02.12.2013 г.). Работы в настоящее время приостановлены. В связи с этим последняя плановая проверка в ноябре 2015 года (Акт № П 71/2015-466/15А от

04.12.2015 г.) никаких нарушений требований законодательства РФ в области сохранения и использования объектов культурного наследия не выявила.

«...приспособлению помещений Объекта 2 (возведение перегородок в комнатах 1,12 подвала) без проектной и разрешительной документации, выданной в установленном порядке Мосгорнаследием...»

В соответствии с Договором безвозмездного пользования (ссуды) от 19.11.2014 г. № 00-00339/14 (п. 5.4.2): «Ссудополучатель обязан не производить никаких капитальных (затрагивающих несущие конструкции) перепланировок ... без письменного разрешения уполномоченного органа».

В соответствии с Актом ФГУП ЦНРПМ от 27.11.2015 г. перегородки в помещениях 1 и 12 не изменяют исторически сложившуюся конструктивную схему, не затрагивают капитальных конструкций, не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности данного объекта культурного наследия, не несут угрозы разрушения памятнику, являются обратимыми. Конструкции, применяемые для организации внутренней планировки в помещении 12 – лёгкие каркасные гипсокартонные с остеклённым верхом, в помещении 1 – кирпичные, из стандартного полнотелого кирпича толщиной в полкирпича.

Последняя плановая проверка в ноябре 2015 года (Акт «№ П 71/215-466/15А от 04.12.2015 г.) никаких нарушений требований законодательства РФ в области сохранения и использования объектов культурного наследия не выявила.

Проведённая государственная историко-культурная экспертиза научно-проектной документации ФГУП ЦНРПМ МК РФ «Раздел III. Проект. Часть 1. Архитектурно-строительная часть. Книга 3. Корректировка проекта приспособления» подтвердила, что проектные решения обеспечивают сохранение всех признаков и особенностей объекта культурного наследия, которые определены в качестве предмета охраны, и соответствуют требованиям Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ.

Приложения на 28 л.:

1. Разрешение Мосгорнаследия на проведение работ № и 268761-2013 от 11.07.2013 г.
2. Разрешение Мосгорнаследия на проведение работ № и 444491-2013 от 02.12.2013 г.
3. Титульный лист научно-проектной документации ФГУП ЦНРПМ МК РФ «Флигель усадьбы Лопухиных, XIX в. Раздел III. Проект. Часть 1. Архитектурно-строительная часть. Книга 3. Корректировка проекта приспособления»).
4. Акт ФГУП ЦНРПМ от 27.11.2015 г.
5. Акт государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Флигель усадьбы Лопухиных, XIX в.».

3. «Размещение на территории Объектов 1,2 бытовок, ограждений, металлических и деревянных будок ..., а также размещение МАФ...»

В соответствии с разрешениями на воссоздание каретника и части флигеля Усадьбы Лопухиных, выданными Мосгорнаследием в период с 2006 по 2013 гг., и согласованной ОАТИ г. Москвы схемой стройплощадки было установлено ограждение

строительной площадки. В настоящее время ГМИИ им. А.С.Пушкина по взаимной договорённости с МЦР в соответствии с Соглашением от 20.06.2016 г. ведёт работы по возведению подземной ограждающей конструкции с территории строительной площадки МЦР, в связи с этим демонтаж строительного ограждения невозможен.

Также материалы, оборудование, инструменты должны размещаться в непосредственной близости от зоны производства работ. В соответствии с проводимыми работами по устройству бетонных и ж/б конструкций в осях Б-Д/6-7 и устройству отсечной гидроизоляции в осях А-Д/6-7 в северном ризалите Объекта 1 для компактного размещения материалов, оборудования и инструментов было отведено временное место, не нарушающее облик объекта культурного наследия и не ухудшающее условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия, не противоречащее ст. 5.1, 47.3 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ. В настоящее время работы не завершены. Кроме того, в соответствии с п. 11.2 раздела 1 Охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: «на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях».

Последняя плановая проверка в ноябре 2015 года (Акт «№ П 71/215-466/15А от 04.12.2015 г.») в связи с этим никаких нарушений требований законодательства РФ в области сохранения и использования объектов культурного наследия не выявила.

Мы не понимаем, о какой «малой архитектурной форме бело-красного цвета» (МАФ) идёт речь в акте Мосгорнаследия от 26.08.2016 г., поскольку **над входом в технический подвал в настоящее время отсутствуют малые архитектурные формы**, и наличие таковых приложенными к Акту внеплановой проверки документами фотофиксации не подтверждается.

4. «Проведение работ по приспособлению помещений Объекта 1 под размещение музейной экспозиции»

В соответствии с решением Мосгорисполкома от 28.11.1989 г. № 2248 и Постановлением Правительства Москвы от 03.10.1995 г. № 812 Усадьба Лопухиных была передана Международному Центру Рерихов в целях проведения полного комплекса ремонтно-реставрационных работ и **приспособления усадьбы под Музей имени Н.К.Рериха**. Экспозиционное оформление музейных залов Объекта 1 никоим образом не затрагивает конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности здания и не подпадает под действие ст.45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, определяющей порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия. Все указанные работы были проведены до 2012 года и не подпадают под действие Постановления Правительства РФ от 19.04.2012 г. № 349, т.к. указанное Постановление утверждает порядок лицензирования деятельности по сохранению объектов культурного наследия.

Кроме того, последняя плановая проверка в ноябре 2015 года (Акт «№ П 71/215-466/15А от 04.12.2015 г.»), при которой была проведена фотофиксация всех музейных залов, никаких нарушений требований законодательства РФ в области сохранения и

использования объектов культурного наследия в связи с экспозиционным оформлением музейных залов не выявила.

Приложения на 5 л.:

1. Решение Мосгорисполкома от 28.11.1989 г. № 2248
2. Постановление Правительства Москвы от 03.10.1995 г. № 812.

5. «Отсутствие отчётной документации о выполненных работах по устройству технических подвалов Объекта 1...»

Работы в подвале северного ризалита Объекта 1 проводились в соответствии с выданными Мосгорнаследием разрешениями на проведение работ от 11.07.2013 г., 02.12.2013 г., которые в настоящее время приостановлены. После завершения и сдачи указанных работ вся документация будет передана в Департамент в рабочем порядке. В связи с этим последняя плановая проверка в ноябре 2015 года (Акт № П 71/2015-466/15А от 04.12.2015 г.) никаких нарушений требований законодательства РФ в области сохранения и использования объектов культурного наследия не выявила.

Работы по устройству технического подвала для размещения вентиляционного и противопожарного оборудования Музея имени Н.К.Рериха в приемке вдоль западного (дворового) фасада объекта культурного наследия «Главный дом усадьбы Лопухиных XVII-XIX вв.» проводились в соответствии с выданными Мосгорнаследием разрешениями на проведение работ г. № 16-11/009-925/10 от 07.10.2010 г., № 16-11/009-1058/11 от 20.12.2011 г. и были приняты без замечаний комиссией Мосгорнаследия по Акту Мосгорнаследия от 24.10.2012 г. В связи с этим форма Акта Мосгорнаследия от 2012 года не подпадает под более поздние по времени требования Постановления Правительства Москвы от 13.02.2013 г. № 58-ПП.

Приложения на 3 л.:

1. Разрешение Мосгорнаследия на проведение работ № 16-11/009-925/10 от 07.10.2010 г.
2. Разрешение Мосгорнаследия на проведение работ № 16-11/009-1058/11 от 20.12.2011 г.
3. Акт Мосгорнаследия от 24.10.2012 г.

6. «Отсутствие информационных надписей и обозначений (информационных досок) на Объектах 1,2...»

Утверждение об отсутствии информационных надписей и обозначений (информационных досок) противоречит Акту плановой проверки Мосгорнаследия от 04.12.2015 г., которая не выявила никаких нарушений требований законодательства РФ в области сохранения и использования объектов культурного наследия.

Информационная табличка, установленная Правительством Москвы, находится на исторической ограде Усадьбы, выходящей на Малый Знаменский переулок.

Приложение на 2 л.:

1. Фотографии информационной таблички.

На основании вышеизложенного Международный Центр Рерихов считает, что в его действиях отсутствуют **нарушения законодательства в области охраны объектов культурного наследия**: объекта культурного наследия федерального значения «Дом XVIII в. с палатами XVIIIв., главный дом» и объекта культурного наследия регионального значения «Флигель усадьбы Лопухиных, XIXв.», **образующие признаки состава административного правонарушения**, ответственность за совершение которого предусмотрена ч. 1 ст. 7.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Учитывая, что данная внеплановая проверка Мосгорнаследия, проводившаяся на основании обращения первого заместителя министра культуры Российской Федерации В.В. Аристархова от 18 июля 2016 г. № 11360-01-64-ВА, **содержащего сведения об угрозе причинения вреда объекту культурного наследия «Усадьба Лопухиных»** (Распоряжение Мосгорнаследия от 05.08.2016 г. № 364) выявила «нарушения законодательства», не выявленные в ходе плановой проверки Мосгорнаследия, проведенной восемью месяцами ранее (Акт Мосгорнаследия от 04.12.2015 г. № П71/2015-466/15А), которая проверяла те же объекты и те же помещения, а также, учитывая, что это была 14-я внеплановая проверка за последние пять месяцев 2016 г., проведенная по требованию В.В. Аристархова в отношении нашей общественной организации надзорными и контрольными органами, Международный Центр Рерихов имеет все основания полагать, что результаты данной внеплановой проверки Мосгорнаследия были заказаны руководством Министерства культуры РФ и Государственного музея Востока с целью сбора компромата на Международный Центр Рерихов для обеспечения иска Государственного музея Востока к Международному Центру Рерихов, направленного на расторжение договоров безвозмездного пользования и выселение его из усадьбы Лопухиных.

Вице-президент
Международного Центра Рерихов



А.В. Стеценко