



Контроль

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА  
МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Силкину В.Н.

Дамурчиеву В.Н.

~~Соколовскому В.И. — отв.~~

~~Прошу рассмотреть и доложить  
данному вопросу Ю.М. Лужкову.~~

+ Швецовой Л.И.

зажением

№ 4-19-4672/6

18 МАЙ 2006

вх о 957 к

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

419-4672/6

Мэру Москвы  
Ю.М.Лужкову

**Уважаемый Юрий Михайлович!**

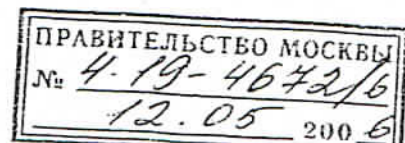
В соответствии с Вашим поручением мною проведена встреча с президентом Международного Центра Рерихов (МЦР), Специальным Представителем Генерального Секретаря ООН, Чрезвычайным и Полномочным Послом Воронцовым Ю.М. Поскольку поставленные в его обращении на Ваше имя вопросы касались проблем воссоздания исторического облика памятника истории и культуры "Усадьба Лопухиных" и подготовки соответствующего распорядительного документа, на встречу были также приглашены представители Москомнаследия, Москомархитектуры и Комитета по культуре.

По единодушному мнению всех участников, Международный Центр Рерихов наряду с активной целенаправленной работой по пропаганде рериховского наследия и развитию его творческих идей осуществляет последовательную деятельность по научной реставрации и воссозданию "Усадьбы Лопухиных". Не могу не отметить, что это один из тех (к сожалению, крайне редких) случаев, когда памятник истории и культуры занимает по настоящему достойный пользователь.

В 1995 г. было принято постановление Правительства Москвы № 812 "О передаче в долгосрочную аренду Международному Центру Рерихов памятника истории и культуры "Усадьба Лопухиных" по Малому Знаменскому пер., 3/5". В соответствии с ним МЦР восстановил и отреставрировал главное здание Усадьбы Лопухиных (стр.4) и флигель (стр.7) общей площадью 3177,1 кв.м, которые приняты комиссией города с оценкой "отлично".

С 1997 года в главном здании Усадьбы успешно действует негосударственный Музей имени Н.К.Рериха, пользующийся большой популярностью среди москвичей и гостей столицы. Сегодня Усадьба Лопухиных в качестве уникального культурно-исторического памятника столицы включена в программу Правительства Москвы "Венок русских усадеб".

Международный Центр Рерихов продолжает работы по окончательному воссозданию исторического облика и благоустройству территории Усадьбы. Подготовлен и согласован с Комитетом по культурному наследию города Москвы и НИиПИ Генплана г.Москвы проект плана дальнейших восстановительных работ в полном объеме, в том числе зданий флигеля и Каретного ряда (около 5000 кв. метров), с окончанием работ ориентировочно к 2020 году. Длительность сроков во многом обусловлена тем, что все восстановительные





работы ведутся центром **исключительно** за счет собственных средств и спонсорской помощи, которая не носит планового характера.

Наряду с восстановлением исторического облика проектом предусмотрено также создание во внутреннем дворе Усадьбы Лопухиных нового музейного корпуса на месте существующих хозяйственных помещений. Реализация этого предложения несколько проблематична, но в принципе, по видимому, возможна, поскольку указанные постройки были возведены на территории усадьбы уже в советское время, в 30-х годах XX века.

Во время встречи была также обсуждена просьба Ю.М.Воронцова, чтобы Комитет по культурному наследию передал Международному Центру Рерихов в безвозмездное пользование Усадьбу Лопухиных, а Департамент земельных ресурсов – прилегающий земельный участок в аренду на 49 лет по минимальной (либо символической) ставке.

При этом МЦР готов предоставить Правительству Москвы официальные гарантии, что и впредь будет сохранять профиль своей деятельности как организации сферы культуры и что никогда не будет претендовать на приватизацию восстановленных и вновь построенных за счет собственных средств зданий, сдачу их в субаренду и на переуступку своих прав.

Принимая во внимание единую позицию участников совещания по данному вопросу, полагаю, в связи с изложенным, обоснованным поддержать предложение Международного Центра Рерихов о подготовке новой редакции постановления Правительства Москвы от 3 октября 1995 г. № 812 с учетом реально существующей ситуации и прошу дать Комитету по культурному наследию города Москвы соответствующее поручение.

В случае Вашего, уважаемый Юрий Михайлович, согласия просили бы также рассмотреть возможность временной (до выхода данного распорядительного документа) приостановки арендных платежей за занимаемое МЦР здание.

Первый заместитель Мэра Москвы  
в Правительстве Москвы

*Л.И. Швецова*

*Л.И. Швецова*

Л.И.Швецова

11.05.06