



Государственный

МУЗЕЙ
ВОСТОКА

Федеральное государственное
бюджетное учреждение культуры

«Государственный музей
искусства народов Востока»

Никитский бульвар, д. 12-а, Москва, 119019

Тел: (495) 691 03 41, факс: (495) 695 48 46

E-mail: info@orientmuseum.ru

23.05.16 № 248/1-25

На _____ от _____

Международной
общественной организации
«Международный центр Рерихов»
Малый Знаменский пер., 3/5
119019, Москва

Уведомление

ФГБУК «Государственный музей искусства народов Востока» (далее – Музей) разочаровано позицией Международной общественной организацией «Международный центр Рерихов» (далее - МЦР) по вопросу освобождения здания, расположенного по адресу г. Москва, пер. Малый Знаменский, д. 3/5, строение 5, которое МЦР использует без каких-либо оснований.

Настоящим Музей уведомляет, что за Музеем на праве оперативного управления закреплены нежилые здания, расположенные по адресу г. Москва, пер. Малый Знаменский, д. 3/5, строение 4 и 7.

Музей провел проверку обеспечения сохранности и эффективности использования указанных зданий.

Выявлены факты использования зданий не по назначению, зафиксирован недопуск представителей собственника во все без исключения помещения указанных зданий, обнаружены незаконные перепланировки, дополнительное строительство, невыполнение обязательств по текущему ремонту зданий, неисполнение обязанностей по страхованию зданий и ряд других нарушений.

В отношении здания объекта культурного наследия федерального значения «Дом XVIII в. с палатами XVII в. «Главный дом» (адрес: г. Москва, пер. Малый Знаменский, д. 3/5, строение 4; кадастровый номер 77:01:0001018:1059; запись регистрации права оперативного управления от 16 декабря 2015 г. № 77-77/012-77/012/067/2015-133/1) выявлены нарушения со стороны МЦР обязательств, предусмотренных пунктами 4.1, 4.2, 4.3, 5.1.1, 5.3.1, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.9, 5.4.14, 5.4.15, 5.5, 7.3, 7.4 договора № 00-00339/14 безвозмездного пользования (ссуды) объектов нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы от 19 ноября 2014 г.

В отношении здания объекта культурного наследия регионального значения «Флигель усадьбы Лопухиных XIX в.» (адрес: г. Москва, пер. Малый Знаменский, д. 3/5, строение 7; кадастровый номер 77:01:0001018:1031; запись регистрации права оперативного управления от 16 декабря 2015 г. № 77-77/012-77/012/067/2015-135/1) выявлены нарушения со стороны МЦР обязательств, предусмотренных пунктами 1.3, 4.1, 4.2, 4.3, 5.1.1, 5.3.1, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.9, 5.4.14, 5.4.15, 7.4 договора № 00-00340/14 безвозмездного пользования (ссуды) объектов нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы от 19 ноября 2014 г.

В связи с этим, информирую о решении расторгнуть договоры №№ 00-00339/14 и 00-00340/14 безвозмездного пользования (ссуды) объектов нежилого фонда, находящимися в собственности города Москвы от 19 ноября 2014 г. на основании пунктов 5.5, 8.4 и 8.6 указанных договоров.

Прошу в течение месяца с момента получения настоящего письма освободить указанные здания и передать их Музею в соответствии с разделом 3 указанных договоров.

29 июня 2016 в 11.00 к зданию прибудет комиссия Музея, которая либо примет здание, либо составит акт об отказе передачи здания Музею.

К этому времени МЦР надлежит освободить здания от культурных и товарно-материальных ценностей, мусора, демонтировать оборудование, принадлежащее МЦР, предоставить Музею сведения об оплате коммунальных услуг, о показаниях приборов учета электрической и тепловой энергии, водоснабжении, справку о расчетах с энергоснабжающими организациями, ключи от всех помещений в зданиях.

Понимая значимость обеспечения сохранности коллекций, Музей готов пересмотреть принятое решение, однако это возможно только при безусловном устранении выявленных нарушений. В связи с этим предлагаю в течение 14 дней с момента получения настоящего уведомления предоставить Музею следующие документы, непосредственно касающихся выполнения МЦР своих обязательств по договорам:

- 1) договоры страхования зданий, страховые полисы;
- 2) документы, разрешающие перепланировку зданий;
- 3) охранные обязательства МЦР на оба здания;
- 4) документы, разрешающие строительство на территории указанных зданий;
- 5) документы согласования вывесок на зданиях;
- 6) объяснения причин недопуска представителей Музея в помещения зданий;
- 7) документы о всех проведенных и планируемых ремонтах и реконструкциях зданий;
- 8) паспорта светового оформления зданий.

Генеральный директор



А.В. Седов