



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОРНАСЛЕДИЕ)

Пятницкая улица, д. 19, Москва, 115035  
Телефон/факс: (495) 951-06-03, 951-23-24, e-mail: info@mkns.mos.ru http://dkn.mos.ru  
ОКПО 00652228, ОГРН 1027700151170, ИНН/КПП 7705021556/770501001

г. Москва  
(место составления акта)

“ 4 ” декабря 20 15 г.

14 часов 30 минут  
(время составления акта)

**АКТ № П71/2015-466/15А**  
**проведения плановой выездной проверки в отношении**  
**международной общественной организации**  
**"Международный Центр Рерихов"**

В соответствии с распоряжением Департамента культурного наследия города Москвы от 24 сентября 2015 г. № 466 (далее – Распоряжение) по адресу: город Москва, Малый Знаменский переулок, дом 3/5, строение 4, 7 проведена плановая выездная проверка в отношении международной общественной организации "Международный Центр Рерихов", адрес (место нахождения): 119019, г. Москва, М. Знаменский пер., д. 3/5, ИНН: 7704080037, ОГРН: 1027700433738 (далее – МОО "Международный Центр Рерихов").

**Продолжительность проверки:**

С 11 ноября 2015 г. по 4 декабря 2015 г. - 18 рабочих дней.

**Акт составлен:** Департаментом культурного наследия города Москвы.

**С копией Распоряжения о проведении проверки ознакомлен (а):**

Уведомление о месте и времени проведения проверки, копия распоряжения направлены МОО "Международный Центр Рерихов" почтовым отправлением от 28 сентября 2015 г. № 11503590074872 на адрес (место регистрации), которое получено 7 октября 2015 г., о чем свидетельствует выписка, размещенная на официальном сайте Почта России (www.russianpost.ru), в разделе "отслеживание почтовых отправлений".

С копией Распоряжения ознакомлен представитель МОО "Международный Центр Рерихов", проверка начата 11 ноября 2015 г. в 15 ч. 00 мин., о чем в копии Распоряжения сделаны соответствующие записи.

**Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:**

Проверка проводится в соответствии с планом проведения Мосгорнаследием проверок на 2015 год, утвержденным приказом Мосгорнаследия от 31 декабря 2013 г. № 202 "Об утверждении Плана проведения Департаментом культурного наследия города Москвы плановых проверок на 2015 г".

**Лицо (а), проводившие проверку:**

Антонов Вадим Юрьевич, советник Инспекции по надзору в области государственной охраны объектов культурного наследия;

Пивоварова Наталья Викторовна, советник Инспекции по контролю соблюдения законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия;

Конкина Зоя Анатольевна, советник Управления территориального контроля Мосгорнаследия.

**При проведении проверки присутствовали:**

представитель МОО "Международный Центр Рерихов"

**В ходе проведения проверки установлено:**

МОО "Международный Центр Рерихов" является пользователем:

1. Здания по адресу: город Москва, Малый Знаменский переулок, дом 3/5, строение 4, общей площадью 1923,4 кв. м. на основании распоряжения Правительства Москвы от 21 августа 2014 г. № 452-РП "О передаче в безвозмездное пользование нежилых зданий по адресам: г. Москва, пер. Малый Знаменский, д. 3/5, стр. 4, 7"; договора безвозмездного пользования (ссуды) объектом нежилого фонда, находящимся в собственности города Москвы от 19 ноября 2014 г. № 00-00339/14.

Здание по указанному адресу принято под государственную охрану в качестве объекта культурного наследия федерального значения "Дом, XVIII в. с палатами XVII в. главный дом" (далее – Объект 1).

Предмет охраны Объекта 1 утвержден Протоколом заседания Комиссии экспертного обеспечения реестра недвижимого культурного наследия при Москомнаследии (Подкомиссия № 3) от 10 февраля 2011 г. № 47.

Граница территории Объекта 1 утверждена постановлением Правительства Москвы от 22 июня 2010 г. № 523-ПП "Об утверждении границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)".

Охранное обязательство пользователя Объекта 1 с Мосгорнаследием не заключено.

2. Здания по адресу: город Москва, Малый Знаменский переулок, дом 3/5, строение 7, общей площадью 1253,7 кв. м. на основании распоряжения Правительства Москвы от 21 августа 2014 г. № 452-РП "О передаче в безвозмездное пользование нежилых зданий по адресам: г. Москва, пер. Малый Знаменский, д. 3/5, стр. 4, 7"; договора безвозмездного пользования (ссуды) объектом нежилого фонда, находящимся в собственности города Москвы от 19 ноября 2014 г. № 00-00340/14.

Здание по указанному адресу принято под государственную охрану в качестве объекта культурного наследия регионального значения "Флигель усадьбы Лопухиных, XIX в." (далее – Объект 2).

Предмет охраны Объекта 2 утвержден распоряжением Департамента культурного наследия города Москвы от 7 февраля 2012 г. № 55.

Граница территории Объекта 2 утверждена постановлением Правительства Москвы от 22 июня 2010 г. № 523-ПП "Об утверждении границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)".

Охранное обязательство пользователя Объекта 2 с Мосгорнаследием не заключено.

### **В ходе проведения осмотра Объекта 1 установлено:**

Двухэтажное кирпичное здание с подвальными помещениями, расположенное в дворовой части между Большим и Малым Знаменским переулком.

Фасады Объекта оштукатурены, окрашен и находятся в удовлетворительном состоянии.

По главному фасаду - цоколь кирпичный, оштукатурен, отмостка асфальтовая, на дворовом фасаде - цоколь белокаменный, отмостка из плит натурального камня.

Главный фасад выполнен в классическом стиле в 1850-х гг., имеет портик коринфского ордера, фронтоны с лепным гербом Протасовых и гирляндами, фасад завершен фризом и карнизом с белокаменными деталями, украшен рустовкой, лепными медальонами и рельефами. Окна – с рамочными наличниками, над входом – кованый козырек. На дворовом фасаде – угловые колонки, поребрик, наличники с килевидным верхом, Красное крыльцо.

Объект является главным домом усадьбы Лопухиных, представляет 2-х этажное каменное здание XVII века: подклет и первый этаж сохранили систему сводчатых палат указанного столетия, парадный второй этаж перестроен в классическом стиле в 1770-х гг., когда здание было включено в состав Пречистенского дворца. В XIX веке к главному фасаду были пристроены портик и тамбуры двух входов. После революции здание использовалось под коммунальное жилье, с 1965 г. - под учреждения. С 1993 г. передано Международному центру Рерихов под музейное использование.

В ходе проведения осмотра выявлен факт проведения ремонтно-реставрационных работ на Объекте 1. Ремонтно-реставрационные работы проведены лицензированной организацией ТОО фирма "Технопроект" (лицензия от 25 марта 1996 г. № 000107) на основании разрешений и заданий Управления государственного контроля охраны и использования памятников истории и культуры города Москвы (от 26 февраля 1998 г. № 16-03/74, от 13 мая 1999 г. № 16-03/151, от 10 февраля 2000 г. № 16-03/62), которые сданы Главному Управлению охраны памятников города Москвы по акту рабочей комиссии по приемке ремонтно-реставрационных работ по памятнику истории и культуры от 29 сентября 2001 г.

Помещения Объекта 1 соответствуют поэтажному плану ЦТБТИ города Москвы, составленному по состоянию на 1 февраля 2008 г.

Информационная надпись и обозначение объекта культурного наследия (информационная доска) на Объекте 1 установлена.

Навесное оборудование на Объекте 1 отсутствует, при непосредственном выезде сотрудника Мосгорнаследия строительные и иные работы на Объекте не проводились, специализированная техника и рабочие отсутствовали.

МОО "Международный Центр Рерихов" в адрес Мосгорнаследия направило письмо от 23 марта 2015 г. № 456422-2015 с просьбой оформить охранное обязательство на Объект 1.

Письмом от 6 мая 2015 г. № ДКН-456422-2015 Мосгорнаследие сообщило МОО "Международный Центр Рерихов", что 22 января 2015 г. вступил в силу Федеральный закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", которым внесены изменения в том числе в Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон).

Согласно пункту 7 статьи 47.6 новой редакции Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ охранные обязательства в отношении объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации) и объектов культурного наследия регионального значения утверждаются актами регионального органа охраны объектов культурного наследия в одностороннем порядке без участия правообладателей объектов культурного наследия.

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 июля 2015 г. № 1887 "О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)", предусмотренный статьей 47.6 новой редакции Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, вступил в законную силу 24 августа 2015 г.

В настоящее время охранные обязательства на Объект 1 находится на стадии утверждения, после чего будет направлено в адрес МОО "Международный Центр Рерихов".

### **В ходе проведения осмотра Объекта 2 установлено:**

Одноэтажное кирпичное здание с мансардными и подвальными помещениями, расположенное в дворовой части между Большим и Малым Знаменским переулком.

Фасады Объекта оштукатурены, окрашены и находятся в удовлетворительном состоянии.

Цоколь кирпичный оштукатуренный, частично белокаменный, при реставрации выполнена обмазочная инъекционная гидроизоляция, отмостка асфальтовая.

Фасады отделаны в классическом стиле тягами, рустовкой, завершены фризом и карнизом, парадный вход отмечен аттиком на крыше, окна оформлены рамочными наличниками с сандриками, кованые навесы над дверями сохранены и отреставрированы.

В ходе проведения осмотра выявлен факт проведения ремонтно-реставрационных работ на Объекте 2. Ремонтно-реставрационные работы

проведены лицензированной организацией ТОО фирма "Технопроект-ЮКС" на основании разрешений главного Управления охраны памятников города Москвы (от 10 февраля 2000 г. № 16-03/62, от 17 января 2002 г. № 16-03/20, от 30 января 2003 г. № 16-03/49), которые сданы Главному Управлению охраны памятников города Москвы по акту рабочей комиссии по приемке ремонтно-реставрационных работ по памятнику истории и культуры от 12 февраля 2004 г.

Помещения Объекта 2 соответствуют поэтажному плану ЦТБТИ города Москвы, составленному по состоянию на 19 октября 2005 г.

Информационная надпись и обозначение объекта культурного наследия (информационная доска) на Объекте 2 установлена.

Навесное оборудование на Объекте 2 отсутствует, при непосредственном выезде сотрудника Мосгорнаследия строительные и иные работы на Объекте не проводились, специализированная техника и рабочие отсутствовали.

МОО "Международный Центр Рерихов" в адрес Мосгорнаследия направило письмо от 23 марта 2015 г. № 456724-2015 с просьбой оформить охранное обязательство на Объект 2.

Письмом от 6 мая 2015 г. № ДКН-456724-2015 Мосгорнаследие сообщило МОО "Международный Центр Рерихов", что 22 января 2015 г. вступил в силу Федеральный закон от 22 октября 2014 г. № 315-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", которым внесены изменения в том числе в Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Федеральный закон).

Согласно пункту 7 статьи 47.6 новой редакции Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ охранные обязательства в отношении объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации) и объектов культурного наследия регионального значения утверждаются актами регионального органа охраны объектов культурного наследия в одностороннем порядке без участия правообладателей объектов культурного наследия.

Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 1 июля 2015 г. № 1887 "О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)", предусмотренный статьей 47.6 новой редакции Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, вступил в законную силу 24 августа 2015 г.

В настоящее время охранный обязательство на Объект 2 находится на стадии утверждения, после чего будет направлено в адрес МОО "Международный Центр Рерихов".


**В результате проверки фактов нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации и города Москвы в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия со стороны МОО "Международный Центр Рерихов": не выявлено.**

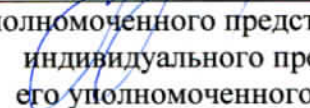
Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного  
представителя юридического лица,  
индивидуального предпринимателя,  
его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

  
\_\_\_\_\_  
(подпись  
проверяющего)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица,  
индивидуального предпринимателя,  
его уполномоченного представителя)

Согласно ч. 12 ст. 16 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, проверка которых проводилась, в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в акте проверки, либо с выданным предписанием об устранении выявленных нарушений в течение пятнадцати дней с даты получения акта проверки вправе представить в соответствующие орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля в письменной форме возражения в отношении акта проверки и (или) выданного предписания об устранении выявленных нарушений в целом или его отдельных положений. При этом юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля.

### Прилагаемые документы:

Материалы фотофиксации на 6 л. в 1 экз.

### Подписи лиц, проводивших проверку:

Советник Инспекции



В.Ю.Антонов

Советник Инспекции



Н.В.Пивоварова

Советник Управления  
территориального контроля



З.А.Конкина

\_\_\_\_\_  
(подпись)

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а):

\_\_\_\_\_  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2015 г.

11.11.2015 года в 15 часов 00 минут советником Инспекции по надзору в области государственной охраны объектов культурного наследия Антоновым Вадимом Юрьевичем проведена фотофиксация объекта культурного наследия федерального значения "Дом, XVIII в. с палатами XVII в. главный дом" по адресу: г. Москва, М. Знаменский пер., д. 3/5, стр. 4; объекта культурного наследия регионального значения "Флигель усадьбы Лопухиных, XIX в." по адресу: г. Москва, М. Знаменский пер., д. 3/5, стр. 7.  
Данная фотофиксация является приложением к Акту проведения плановой выездной проверки объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) от 4 декабря 2015 г. № П71/2015-466/15А



11.11.2015 года в 15 часов 00 минут советником Инспекции по надзору в области государственной охраны объектов культурного наследия Антоновым Вадимом Юрьевичем проведена фотофиксация объекта культурного наследия федерального значения "Дом, XVIII в. с палатами XVII в. главный дом" по адресу: г. Москва, М. Знаменский пер., д. 3/5, стр. 4; объекта культурного наследия регионального значения "Флигель усадьбы Лопухиных, XIX в." по адресу: г. Москва, М. Знаменский пер., д. 3/5, стр. 7.  
Данная фотофиксация является приложением к Акту проведения плановой выездной проверки объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) от 4 декабря 2015 г. № П71/2015-466/15А





11.11.2015 года в 15 часов 00 минут советником Инспекции по надзору в области государственной охраны объектов культурного наследия Антоновым Вадимом Юрьевичем проведена фотофиксация объекта культурного наследия федерального значения "Дом, XVIII в. с палатами XVII в. главный дом" по адресу: г. Москва, М. Знаменский пер., д. 3/5, стр. 4; объекта культурного наследия регионального значения "Флигель усадьбы Лопухиных, XIX в." по адресу: г. Москва, М. Знаменский пер., д. 3/5, стр. 7.

Данная фотофиксация является приложением к Акту проведения плановой выездной проверки объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) от 4 декабря 2015 г. № П71/2015-466/15А

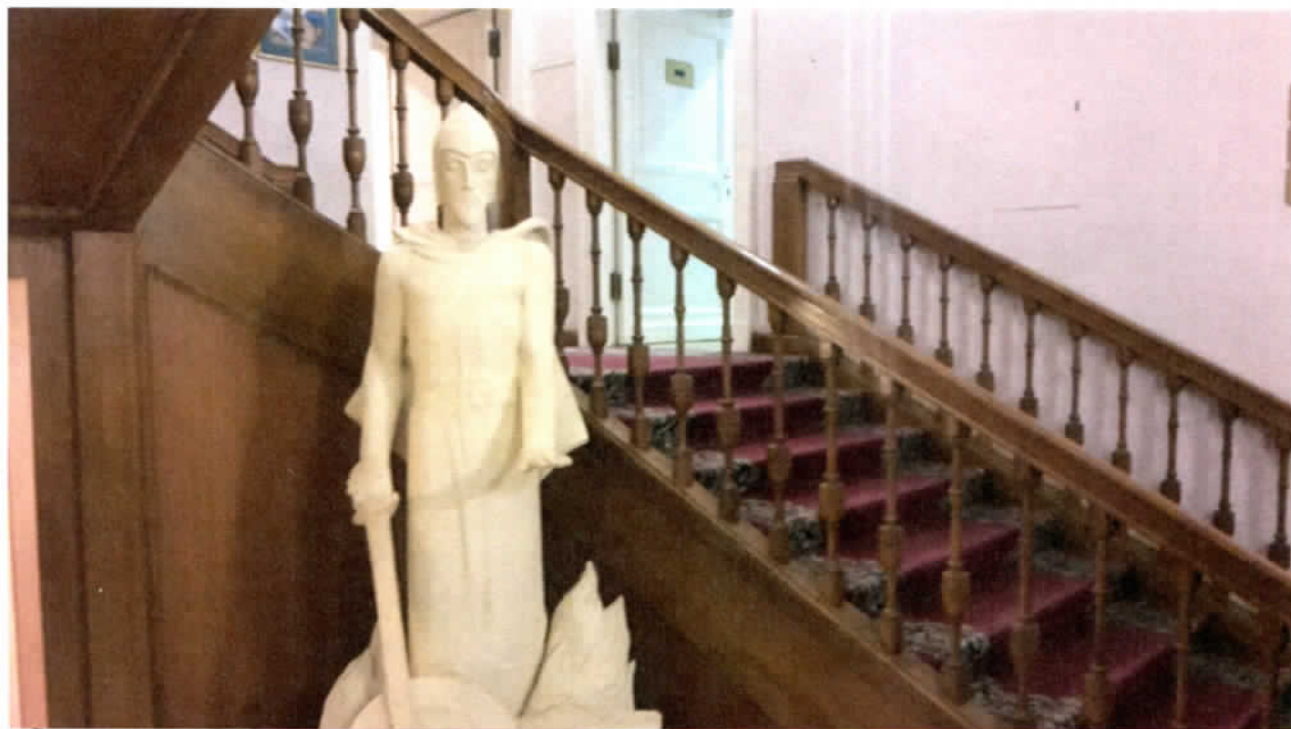


11.11.2015 года в 15 часов 00 минут советником Инспекции по надзору в области государственной охраны объектов культурного наследия Антоновым Вадимом Юрьевичем проведена фотофиксация объекта культурного наследия федерального значения "Дом, XVIII в. с палатами XVII в. главный дом" по адресу: г. Москва, М. Знаменский пер., д. 3/5, стр. 4; объекта культурного наследия регионального значения "Флигель усадьбы Лопухиных, XIX в." по адресу: г. Москва, М. Знаменский пер., д. 3/5, стр. 7.  
Данная фотофиксация является приложением к Акту проведения плановой выездной проверки объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) от 4 декабря 2015 г. № П71/2015-466/15А



11.11.2015 года в 15 часов 00 минут советником Инспекции по надзору в области государственной охраны объектов культурного наследия Антоновым Вадимом Юрьевичем проведена фотофиксация объекта культурного наследия федерального значения "Дом, XVIII в. с палатами XVII в. главный дом" по адресу: г. Москва, М. Знаменский пер., д. 3/5, стр. 4; объекта культурного наследия регионального значения "Флигель усадьбы Лопухиных, XIX в." по адресу: г. Москва, М. Знаменский пер., д. 3/5, стр. 7.

Данная фотофиксация является приложением к Акту проведения плановой выездной проверки объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) от 4 декабря 2015 г. № П71/2015-466/15А



11.11.2015 года в 15 часов 00 минут советником Инспекции по надзору в области государственной охраны объектов культурного наследия Антоновым Вадимом Юрьевичем проведена фотофиксация объекта культурного наследия федерального значения "Дом, XVIII в. с палатами XVII в. главный дом" по адресу: г. Москва, М. Знаменский пер., д. 3/5, стр. 4; объекта культурного наследия регионального значения "Флигель усадьбы Лопухиных, XIX в." по адресу: г. Москва, М. Знаменский пер., д. 3/5, стр. 7.

Данная фотофиксация является приложением к Акту проведения плановой выездной проверки объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) от 4 декабря 2015 г. № П71/2015-466/15А



Пролито, пронумеровано

12 ( *двенадцать* ) листов

*[Signature]*  
(подпись) В.Ю.АНТОНОВ  
(расшифровка)

" 11 " *декабря* 2015 г.