



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРНОМУ НАСЛЕДИЮ ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСКОМНАСЛЕДИЕ)

Пятницкая улица, д.19, Москва, 115035

Телефон: (495) 953-20-79 Факс: (495) 951-06-03 E-mail: info@guor.msk.ru http://www.mos.ru
ОКПО 00652228, ОГРН 1027700151170, ИНН/КПП 7705021556/770501001

А К Т

комиссии о приемке работ по сохранению объекта,
отнесенного к недвижимому культурному наследию

от 03.07.06 № 16-03/4989

Настоящий Акт является приложением к
Акту государственной комиссии о вводе в
эксплуатацию объекта, отнесенного к
недвижимому культурному наследию
от 29.09.2001 г. № _____

Настоящий Акт составлен по итогам проведенных работ по сохранению объекта,
отнесенного к недвижимому культурному наследию (далее – Объект) <указать охранный статус и
наименование Объекта>

Объект культурного наследия федерального значения «Усадьба Лопухиных. Дом XVIIIв.
с палатами XVIIв., «Красное» крыльцо XVII в. западного фасада.

расположенного <указать местонахождение (адрес) Объекта>

г. Москва, ЦАО, Малый Знаменский пер., д. 3/5, стр. 4.

1. Приемочная комиссия в составе:

Председателя комиссии <указать должность, Фамилию И.О.>

Председатель Москомнаследия В.И.Соколовский

и членов комиссии, представителей:

1.1. Комитета по культурному наследию города Москвы <указать должность, Фамилию И.О.>

Советник отдела архитектуры № 1 М.С.Никольская

1.2. Заказчика <указать полное наименование, адрес, Фамилию И.О. представителя, телефон >

Международная Общественная Организация «Международный Центр Рерихов»(МЦР),
Первый вице-президент Л.В.Шапошникова, Главный архитектор И.Р.Красавцева-Байда,

адрес: Малый Знаменский пер., д.3/5, тел.203-68-72

1.3. Пользователя Объекта <указать полное наименование, адрес, Фамилию И.О. представителя, телефон >

Международная Общественная Организация «Международный Центр Рерихов»(МЦР),
Первый вице-президент Л.В.Шапошникова, адрес: Малый Знаменский пер., д.3/5,

тел.203-68-72.

1.4. Проектных организаций, в том числе осуществляющих научное руководство и надзор за
работами <указать полное наименование, генпроектировщик (проектировщик), адрес, Фамилию И.О.
представителя, телефон >

Центральные научно-реставрационные проектные мастерские МК РФ (ЦНРПМ),
Главный архитектор проекта И.Д.Любимова, тел. 678-04-13

1.5. Генподрядной организации <указать полное наименование, адрес, Фамилию И.О. представителя, телефон>

ООО Предприятие «РИК»,

Директор В.А.Родионов, тел.465-75-66, лицензия МК РФ № 276.

1.6. Субподрядных организаций <указать полное наименование, адрес, Фамилию И.О. представителя, телефон>

нет.

1.7. Иных организаций <указать полное наименование, адрес, Фамилию И.О. представителя, телефон >

нет.

Произвели* осмотр предъявленных к сдаче работ по сохранению Объекта, выполненных в течении <указать сроки проведения работ>

2002-2006 г.

силами <указать наименование подрядчика и субподрядчиков>:

ООО Предприятие «РИК»,

Директор В.А.Родионов, тел.465-75-66, лицензия МК РФ № 276.

по проекту и под научным руководством <указать наименование проектной организации, Фамилию И.О. руководителя авторского коллектива, главного архитектора проекта и главного инженера проекта>:

ЦНРПМ МК РФ (авторы проекта И.В.Ильенко, И.Д.Любимова), ГАП – И.Д.Любимова,

Вед. инженер Е.Ю.Сорокер.

2. Комиссия подтверждает перечень выполненных работ согласно проекту и перечню исполнительской сметы <данный раздел заполняется ответственным представителем проектной организации, осуществляющей научное руководство работ на Объекте>:

2.1. Общая характеристика Объекта <указать функциональное использование и иные характеристики>

Двухярусное крыльцо западного фасада главного дома («Красное» крыльцо) было выстроено одновременно с основным объемом палат Лопухиных в 90-е гг. XVII в. Разобрано при перестройке здания во 2-ой половине XVIII в. Сохранились фундаменты и часть стен и лестниц 1-го яруса, а также многочисленные натурные остатки на уровне 2-го яруса. Крыльцо использовалось для прямого подъема в парадные покои 2-го этажа, а также для спуска в белокаменные подвалы. Воссоздано по проекту реставрации.

2.2. На Объекте проведены следующие работы <в случае значительного объема выполненных работ перечень составляется в виде приложения к настоящему акту> ПО:

фундаментам усиление фундаментов буронагнеточными сваями («Гидроспецстрой», 1991г.) и ж/б обоймой;

несущим конструкциям восстановлены несущие своды, арки и стены 1-го и 2-го ярусов;

перекрытиям

кровле устроена шатровая кровля по дер. стропилам с покрытием из оцинк. мет. «в шашку»;

фасадам восстановлен декор фасадов, выполнена обмазка и окраска кладки;

лестницам вып. б/к. лестница восхода на 2-ой эт., отреставрирована б/к лестница спуска в подвал;

интерьерам

обстановочному комплексу

не требуется.

Иные работы согласно приложения

нет

к настоящему Акту.

3. Комиссия установила:

3.1. Указанные в пункте 2.2 настоящего Акта работы осуществлены в соответствии с проектно-сметной и разрешительной документацией <указать вид, дату и номер документации>:

1. Эскизный проект реставрации арх. № 166 / 446, 1990 г.

2. Смета № 336 / 03 арх. № 166 / 1229, 2003 г.

3. Проект реконстр. и приспособл. ус. Лопухиных под Центр-Музей Н.К.Рериха арх. № 1-90/3019

3.2. Для проведения работ были выданы задания, согласования и разрешения Москомнаследия:

№№ п/п	Наименование задания, согласования или разрешения Москомнаследия	Дата выдачи (согласования)	Регистрационный номер	Примечание
1.	Разрешение ГУОП г. Москвы	17. 01.2002 г.	№ 16 – 03 / 20	
2.	Разрешение ГУОП г. Москвы	30. 01.2003 г.	№ 16 – 03 / 49	
3.	Разрешение ГУОП г. Москвы	20.01.2005 г.	№ 16 – 03 / 27	
4.	Разрешение Москомнаследия	03. 05.2006 г.	№ 16 – 03 / 256	
5.	Согласование ГУОП г.Москвы	22.01.1990 г. 16.11.91 г.	№ 16 – 03 / 103 № 755 / 286	

3.3. Комиссии предъявлены:

а) акты приемки работ по интерьерам <указать вид, дату и номер документа>
нет;

б) акты на скрытые работы <указать вид, дату и номер документа>
в количестве 3-х штук предъявлены и сданы в архив Заказчика (МЦР).

в) акты приемки в эксплуатацию инженерного оборудования Объекта (водопровод, канализация, электротехнические работы, слаботочные устройства и иное) <указать вид, дату и номер документа>
не требуется;

г) акт приемки органа (организации), уполномоченного в области пожарного надзора <указать вид, дату и номер документа>

не требуется;

д) акт приемки СЭС <указать вид, дату и номер документа>
не требуется.

3.4. Научно-реставрационный отчет <указать дату сдачи отчета в Москомнаследие и его состав>

Требуется (представить в Москомнаследие до 30.12.2006 г.)

4. Решение Комиссии:

Предъявленные к сдаче работы по сохранению Объекта <указать охранный статус, наименование и местонахождение (адрес) Объекта>

Воссоздание «Красного» крыльца западного фасада объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Лопухиных. Дом XVIII в. с палатами XVII в.» по адресу: ЦАО, Малый Знаменский пер., д.3/5, стр.4.

принимаются с общей оценкой <указать - отлично, хорошо, удовлетворительно>

отлично

и <указать – без замечаний, с перечнем недоделок>

без замечаний

подлежащих устранению <дать ссылку на приложение, содержащее перечень недоделок и сроки их устранения>

Настоящий акт составлен в 5 экземплярах, из которых 1,2 экземпляры хранятся в Москомнаследии, 3,4 экземпляры переданы Заказчику, а 5 экземпляр находится у подрядной организации.

Один экземпляр настоящего Акта подлежит передаче в установленном порядке на постоянное хранение в Отдел документальных фондов Москомнаследия.

Председатель Комиссии _____

Члены комиссии: _____


_____ **В.И.Соколовский**

_____ **М.С.Никольская**

_____ **Л.В.Шапошникова**

_____ **И.Р.Красавцева-Байда**

_____ **И.Д.Любимова**

_____ **В.А.Родионов**

